

# บทที่ 3



มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ

สิ่งแวดล้อม



## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอเคทท์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1 ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2-2



ตารางที่ 2-2 สรุปการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะคิท์ พลัส พหลโยธิน – อุทิศ เฟส1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ ตรวจสอบภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมี สภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่า ถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ ดำเนินการซ่อมแซม หรือปรับเปลี่ยน ใหม่ โดยทันที	ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
2. เสียง ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของ ยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ตรวจสอบ สัญญาณความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ  - สัญญาณความเร็ว	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ  เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็ว และ สัญญาณความเร็วในบริเวณพื้นที่โครงการ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>3.คุณภาพน้ำผิวดิน</b> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - อุณหภูมิ (Temperatura) - ปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (NO <sub>3</sub> -N) - ปริมาณแอมโมเนียไนโตรเจน (NH <sub>3</sub> -N) - ปริมาณเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB) - ปริมาณเบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)	บริเวณคลองสองทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการรวมทั้งบริเวณต้นน้ำและท้ายน้ำของคลองสอง	ปีละ 2 ครั้ง ครอบคลุมในช่วงฤดูฝนแล้ง (เดือนธันวาคม ถึงเดือนเมษายน) และฤดูฝนหลาก (เดือนพฤษภาคมถึงเดือนกันยายน) ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ได้มีการจัดจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานเข้าเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจสอบตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	ภาคผนวก ง
<b>4. การจราจร</b> - ตรวจสอบสภาพป้าย / สัญลักษณ์จราจรต่างๆภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน หากพบชำรุดให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่	ป้าย/ สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำกับให้พนักงานตรวจสอบสภาพป้าย / สัญลักษณ์จราจรต่างๆภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>4. การจราจร</b> - ตรวจสอบสันชะลอความเร็วและทางเดินรถ ภายใ พื้นที่โครงการ ทางเดินรถให้ซ่อมแซมทันที	สันชะลอความเร็วและทางเดินรถ ภายใ พื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	■ โครงการต้องติดตั้งสันชะลอความเร็วเพิ่มเติมใน โครงการ	-
<b>5. การใช้น้ำ</b> ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อ จ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อ จ่ายน้ำประปา	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
<b>5. การใช้น้ำ</b> ถึงสำรองน้ำใช้	ล้างถังสำรองน้ำของโครงการทุกถัง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	■ กำชับให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำดี ภายในโครงการทุก 1 ปี	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
<b>6. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน</b> - ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	■ กำชับให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้าตาม แผนบำรุงรักษาประจำเดือนทุก 1 เดือน และตรวจสอบ หม้อแปลงเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูล ฝอยรวม	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ฝอยรวม	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	■ กำชับให้พนักงานทำความสะอาดตรวจสอบสภาพ ห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
8. การบำบัดน้ำเสีย - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (ss) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ทีเคเอ็น (TKN)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มีเฟส ละ 4 จุด <u>ได้แก่</u> 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำ เสีย จำนวนเฟส ละ 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำ เสีย จำนวนเฟสละ 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำบนถนนการจราจรเฟสละ 1 จุด 4) บริเวณบ่อดักขยะและตรวจคุณภาพน้ำ บนถนนการจราจรก่อนระบายออกท่อ ระบายน้ำบนถนนลำลูกกา 11 จำนวน 1 จุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	■ จัดให้มีการจัดจ้างบริษัทที่ได้รับการอนุญาตจากกรม โรงงาน เข้าดำเนินการตรวจวิเคราะห์น้ำหลังจากการ บำบัดเพื่อให้ได้มาตรฐาน	ภาคผนวก ง



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <p>-ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)</p> <p>-บีโอดี (BOD) ใช้วิธี Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษให้ความเห็นชอบ</p> <p>-สารแขวนลอย (SS) กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว</p> <p>-ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการไทเตรต (Titrate)</p> <p>-สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>-ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p>	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง		



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>-ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการไตเตรต (Titrate) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff Cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>-น้ำมันและไขมัน (Fat Oil Grease) วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</p> <p>-ทีเคเอ็น (TKN) วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)</p>			





ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/ น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่นนำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้เทศบาลเมืองคูคตเก็บขนต่อไป	บ่อดักไขมัน	ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบปริมาณไขมัน/ น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้เทศบาลเมืองคูคตเก็บขนต่อไป</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ตรวจสอบเช็คถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอน ใกล้เคียงต้องรีบสูบออก	ถังเก็บตะกอน	ทุก 30 วัน ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ โครงการต้องตรวจสอบเช็คถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอนใกล้เคียงต้องรีบสูบออก</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ดูแลทำความสะอาดบ่อพักน้ำ และชุดลอกท่อระบายน้ำ	บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	ปีละ 1 ครั้ง ก่อนฤดูฝน	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานดูแลทำความสะอาดบ่อพักน้ำ และชุดลอกท่อระบายน้ำ</li> </ul>	-
- ตรวจสอบตะแกรงเพื่อไม่ให้มีสิ่งอุดตัน	ตะแกรง	วันละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับพนักงานตรวจสอบตะแกรงเพื่อไม่ให้มีสิ่งอุดตัน</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักเก็บน้ำเสียชั่วคราว	ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักเก็บน้ำเสียชั่วคราว	ปีละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักเก็บน้ำเสียชั่วคราว</li> </ul>	-



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1</li> </ul>	ภาคผนวก ค
- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน และเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานดำเนินการสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ เสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>	ภาคผนวก ค
<b>9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b> รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>10. การป้องกันอัคคีภัย</b> -ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	-ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
-ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ระบบไฟฟ้าสำรอง	-ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับพนักงานตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
-ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	-ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
-ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย	หม้อแปลงไฟฟ้า	-อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
-ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	-ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ -อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับพนักงานตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>11. สภาพเศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน</b> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากผู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการและรับดำเนินการแก้ไขตามระยะเวลา	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคล บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการและรับดำเนินการแก้ไขตามระยะเวลา</li> </ul>	-
<b>12. สุขภาพและการสาธารณสุข</b> - ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำชับพนักงานตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	เครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำชับให้พนักงานตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่สภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการแก้ไขทันที	ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำชับให้พนักงานตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่สภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7

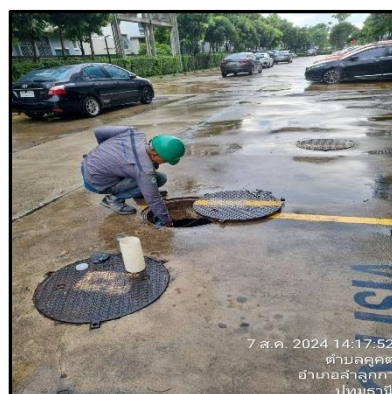


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>13. คุณภาพ</b> พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตาย จะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับให้พนักงานสวนตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่าการตาย จะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
<b>14. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศของโครงการ</b> ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ กำชับพนักงานตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
<b>15. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์</b> ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรีบดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณ ป้อมยาม	ตรวจสอบทุกวัน จนถึง ภายหลังเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ นิติบุคคลต้องติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณ ป้อมยาม</li> </ul>	-



## การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 4 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอมจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อดักขยะก่อนระบายออกท่อระบายน้ำถนนลำลูกกา 1 จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



## ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ                      คีทท์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1 ของ นิติบุคคลอาคารชุดเคอะคิทท์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1  
 จัดทำรายงานโดย        บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน              กรกฎาคม - ธันวาคม        พ.ศ. 2567  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด        จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี        x = 677421.56    y = 1543000.02    47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		3 ก.ค.	7 ส.ค.	2 ก.ย.	2 ต.ค.	2 พ.ย.	2 ธ.ค.		
pH	-	7.1	7.5	7.6	7.4	7.3	7.6	5-9	
BOD	mg/l	36	18	28	22	12	11	≤ 30	
SS	mg/l	70	18	28	62	32	32	≤ 40	
TDS	mg/l	638	707	513	375	663	783	≤ 500	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
Settleble Solids	mg/l	0.3	0.2	0.2	1.5	1.0	3.0	≤ 0.5	
TKN	mg/l	44	41	22	29	31	28	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	<3.0	<3.0	ND	ND	31	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ    (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้  
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน  
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ กิทัฬ พลัฒ พหลโยธิน-คูลด เฟส1 ของ นิติบุคคลอาคารชุดเดอะกิทัฬ พลัฒ พหลโยธิน-คูลด เฟส1  
 จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุฑระบายออกระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 677421.56$   $y = 1543000.02$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		3 ก.ค.	7 ส.ค.	2 ก.ย.	2 ต.ค.	2 พ.ย.	2 ธ.ค.		
pH	-	7.3	6.8	7.8	7.1	6.4	7.0	5-9	
BOD	mg/l	21	18	11	21	11	8	≤ 30	
SS	mg/l	23	25	15	20	20	16	≤ 40	
TDS	mg/l	367	424	558	361	345	462	≤ 500	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
Settleble Solids	mg/l	0.2	<0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	<0.1	≤ 0.5	
TKN	mg/l	18	20	15	26	29	24	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้  
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน  
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม





## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ คิทท์ พลัส พหลโยธิน-อุคต เฟส1 ของ นิติบุคคลอาคารชุดเดอะคิทท์ พลัส พหลโยธิน-อุคต เฟส1  
 จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 677421.56$   $y = 1543000.02$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		3 ก.ค.	7 ส.ค.	2 ก.ย.	2 ต.ค.	2 พ.ย.	2 ธ.ค.		
pH	-	6.8	7.1	7.5	7.4	7.3	7.7	5-9	
BOD	mg/l	8	4	14	13	14	6	$\leq 30$	
SS	mg/l	40	14	24	13	21	13	$\leq 40$	
TDS	mg/l	234	181	503	409	498	625	$\leq 500$	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	$\leq 1.0$	
Settleble Solids	mg/l	0.3	0.3	2.0	0.6	0.5	0.2	$\leq 0.5$	
TKN	mg/l	16	12	18	15	25	20	$\leq 35$	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	ND	ND	ND	ND	ND	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ                      คีทท์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1 ของ นิติบุคคลอาคารชุดเคอะคิตท์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1  
 จัดทำรายงานโดย            บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน                กรกฎาคม - ธันวาคม      พ.ศ. 2567  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด           บ่อคักขยะและตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบายสู่ท่อบนถนนลำลูกกา 11  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี            x = 677421.56      y = 1543000.02      47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		3 ก.ค.	7 ส.ค.	2 ก.ย.	2 ต.ค.	2 พ.ย.	2 ธ.ค.		
pH	-	6.9	7.4	7.4	7.4	7.2	7.7	5-9	
BOD	mg/l	19	4	22	23	19	6	≤ 30	
SS	mg/l	10	9	56	15	154	11	≤ 40	
TDS	mg/l	193	338	703	331	355	415	≤ 500	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
Settleble Solids	mg/l	0.1	0.5	1.5	<0.1	8.0	0.2	≤ 0.5	
TKN	mg/l	13	14	28	24	40	27	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 20	

หมายเหตุ    (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

